



Asociación Veïns de L'Alfàs

Unites affected owners



Albir, 26 augustus 2008.

Na een bijzonder geslaagde conferentie over Abusos Urbanísticos die werd bijgewoond door ongeveer 200 mensen hebben wij vandaag als bestuur van vereniging Veïns de L'Alfàs een positief onderhoud gehad met de Burgemeester van Alfaz del Pi, Vicente Arques.

De doelstelling was om ons als vereniging te presenteren en onze brief te overhandigen met onze gegevens zodat we niet alleen in de Valenciaanse regio registers zijn opgenomen (nr CV-01-043323-A) maar dat wij ook formeel in het gemeente register worden opgenomen, e.e.a. is van belang om op de hoogte te worden gehouden.

Het gesprek was plezierig en het was een positieve verrassing om te horen dat onze nieuwe burgemeester de zaken op een verse manier will aanpakken.

Wij verzochten om een 30km/u snelheidslimiet in de residentiële delen te introduceren met meer drempels, om de afval scheiding serieus te gaan nemen, en om de tafel belasting voor terrassen niet in te voeren. Gaarne horen wij van onze achterban over andere voorstellen tot verbetering van onze omgeving.

In ons gesprek benadrukten wij onze zorgen over de ongebreidelde groei plannen van de gemeente en de manier waarop ze de bewoners informeren: duidelijk onvoldoende. Onze advocaat heeft van ons een juridische representatie verklaring ontvangen welke met notariële acte is bevestigd en bij de gemeente is gedeponneerd. Een bewoner van "Plà de la Serra" die tot op heden nog steeds niet door de gemeente is genotificeerd dat zijn huis op het spel staat werd onlangs door de gemeente de toegang ontzegd tot de gegevens van het ontwikkelingsplan, en zo geschiedde tevens met onze advocaat. Momenteel bereiden wij een tiental brieven voor om voor de geaffecteerde bewoners toegang te verstrekken en de mogelijkheid om alsnog bezwaarschriften in te dienen alsmede voorstellen tot aanpassing van het plan.

De burgemeester gaf aan dat het probleem van notificering inderdaad duidt op een incorrect handelen door zijn staf, en dat hij opdracht zal geven om toegang te verstrekken en om in September een dialoog met ons op te starten.

Dhr Arques bevestigde desgevraagd dat Alfaz del Pi de Agenda-21 en Aarhus contracten over burger inspraak heeft onderschreven waarbij de gemeentes zich verplichten om hun gemeentes te ontwikkelen in een actieve dialoog met de bewoners. De gedachtengang is dat de gemeenteraadsleden stemmen hebben ontvangen om te besturen maar niet om te doen wat hun goed dunkt, en zeker niet om over de eigendommen van de bewoners te beslissen.

Wij vernamen dat deze dialoog over de groeiplannen en het bestemmingsplan van de Alfaz in September zal aanvangen met door de gemeente georganiseerde hoorsessies.

De vereniging heeft tot zover via indirecte bronnen vernomen over uitbreidingsplannen gehoord bij de volgende urbanisaties, en is dit momenteel aan het natrekken: Nadala, Finca Angelita, Finca Bodega, Roig Tossal, Plà de la Serra, Ferrería, Cautivador, Carbonera, Foia



Asociación Veïns de L'Alfàs

Unites affected owners



Blanca.

Het bovenstaande zien wij als positief nieuws en dit geeft een eerste indicatie dat er wellicht sinds het vorige gemeentebestuur een wending aan het optreden is.

Wij zijn hoopvol en zullen de ontwikkelingen op de voet volgen.

Ondertussen is het van belang dat onze achterban blijft groeien, in leden (er zijn inmiddels meer dan 200 mensen bij ons aangesloten) en door het verzamelen van nog meer handtekeningen onder onze petitie, (inmiddels meer dan 1000). Bijgaand stuur ik ons handtekeningen blad welke u kunt printen om van nog meer Nederlanders en van andere sympathisanten handtekeningen te verzamelen om kracht bij te zetten bij onze petitie en voor onze aanklacht in Brussel.

U kunt deze handtekening bladen afgeven bij David Byrne, Carrer de la Serra 31 Albir, en/of inscannen en naar ons toesturen.

In dialoog met de journalist van De Telegraaf zijn wij voor Oktober voorbereidingen aan het treffen voor een Nederlanders bijeenkomst over project ontwikkelingsproblemen aan de Costa Blanca. Ik sprak hierover eerder in Barcelona met de journalist van De Telegraaf die 3 jaar geleden een hele pagina over dit onderwerp schreef. Wij zijn hiervoor op zoek naar voorbeelden anders dan Pla de la Serra waarbij Nederlanders geaffecteerd zijn.

[Wij zijn op zoek naar nog meer leden en donateurs!](#)

Veïns de L'Alfàs

Marco Perotti

Voorzitter

609 135 925